

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
(в редакции от 26.12.2017г.)

На объект строительства: «16-этажный 3-секционный жилой дом – литер «З», со встроенными офисными помещениями» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г. Краснодаре» расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев-Разведчиков, 19/2.

Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:1958

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КМ-Инвест»
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «КМ-Инвест»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс 350080
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4 Вид населенного пункта город
	1.2.5 Наименование населенного пункта Краснодар
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Ессентукская
	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом 8
	1.2.9 Тип помещений

Директор
 ООО «КМ-Инвест» 

		Офис 4
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время с 08.30 - 17.30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (861) 267-11-66
	1.4.2	Адрес электронной почты: kmi@v-k-b.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.km-invest.ru
	1.5.1	Фамилия: Сазонов
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	1.5.4	Наименование должности: директор
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2312149874
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1082312004983

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

	2.1.3	Год регистрации 29.04.2008г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Остапенко
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство:

Директор
 ООО «КМ-Инвест»



3.3. Об учредителе - физическом лице <8>		Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99
	3.3.1	Фамилия: Колтыкова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 1
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликовано проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликовано проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-этажный 3-секционный жилой дом литер «4» со встроенными офисными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____
 А.С. Сазонов

	4.1.5	Наименование населенного пункта Геленджик
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 1, корпус 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.10.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23303000-610-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.5	Наименование населенного пункта Геленджик
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 1, корпус 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 15.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23303000-664-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-этажный 4-секционный жилой дом литер «б» со встроенными офисными помещениями»
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____
 А.С. Сазонов

4.1.5	Наименование населенного пункта Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев - Разведчиков
4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 17
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II квартал 2016 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.06.2016г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3728-в-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Пристроенный магазин непродовольственных товаров – литер «б/а»
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта город
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	

Директор
ООО «КМ-Инвест»



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованно проектной декларации <9>	4.1.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев - Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 17, строение №1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 08.08.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию КУ 23306000-3836-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-этажный 5-секционный жилой дом литер «7» со встроенными офисными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____
 А.С. Сазонов

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев - Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 17/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 14.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23306000-3997-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Пристроенный магазин непродовольственных товаров – литер «7/а»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев - Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 17/1, корпус №1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию КУ 23306000-4050-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-этажный 3-секционный жилой дом литер «б» со встроенными офисными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____ А.С. Сазонов

	4.1.5	Наименование населенного пункта Геленджик
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 1, корпус 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.11.2017г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 23303000-703-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Региональное объединение работодателей» «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани».
	5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0364.02-2010-2312149874-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 03.05.2012г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик союз
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы нет
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4 044 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 515 893 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 585 151 тыс. руб.

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> не подано
7.1.8	Недомимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых)

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____ А.С. Сазонов

	такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>

Директор
ООО «КМ-Инвест»



	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

	отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1 о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.
Информация о проекте строительства <24>	
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется	9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – 1

Директор
 ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> Улица
	9.2.9	Наименование улицы Героев – Разведчиков
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера «16-этажный 3-секционный жилой дом – литер «3» со встроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовской квартал 1.2 в г.Краснодаре»
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____
 А.С. Сазонов

9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса Российской Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.Героев-Разведчиков,19/2
9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 1
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 17
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 15 708,39 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Несущие конструкции наружных и внутренних, в том числе межквартирных стен, а также перекрытий – серийные железобетонные изделия производства ЗАО «ОБД». Наружные стены трехслойные утепленные. Объект разработан по серии БКР-2с (объемно-блочное домостроение). Фундамент – свайный, монолитный железобетонный ленточный ростверк.
9.2.22	Материал перекрытий <32> Материал перекрытий жилого дома и встроенных нежилых помещений – серийные железобетонные изделия производства ЗАО «ОБД»
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> «нормальный»
9.2.24	Сейсмостойкость <34> 7 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	

Директор
 ООО «КМ-Инвест»
 
 А.С. Сазонов

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Закрытое Акционерное Общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ТРИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2352003261
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью «КО ЦНИИЭП «Жилища»
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «КО ЦНИИЭП «Жилища»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2311056867
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Лаборатория химического анализа»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2309007397
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 11 декабря 2014г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2-1-1-0128-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с Ограниченной Ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Краснодар Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение

Директор
 ООО «КМ-Инвест»


 А.С. Сазонов

		экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2312176370
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов ЖК «Восточно-Кругликовский» Жилищный комплекс «Восточно-Кругликовский» мкр «Восточно-Кругликовский» микрорайон «Восточно-Кругликовский»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU 23306000-4730-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 08.12.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 08.12.2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекувизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____ А.С. Сазонов

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома (или) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №33/11
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 31.01.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 10.02.2014 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 10.02.2014 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1 Кадастровый номер земельного участка 23:43:0143021:1958
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 9 395 кв.м.
	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров. Устройство пешеходных и проезжих путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камне. Пешеходные пути обеспечены колысочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 83 парковочных мест, в том числе 6 для маломобильных граждан.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дом, установлены уличные скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой, гимнастикой предусмотрены

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____ А.С. Сазонов

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Запроектирована одна площадка с двумя мусорными контейнерами для жильцов дома и общественных помещений.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом и встроенные помещения осуществляется по пандусам нормативной ширины и уклона.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на ж.б. опорах. Технические условия № 14/СЭНО от 20.04.2016г., выданное ООО «СветоСервис-Кубань» срок действия 2 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении	

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____ А.С. Сазонов

сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29 апреля 2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 867-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 212 757,82 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 14 января 2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 211-IT-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 610 038,40 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312016641

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17 июля 2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №132
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 758 335,92 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17 июля 2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №132
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

		технического обеспечения 5 лет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 421 220,88 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоотведение дождевых стоков
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 апреля 2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 010-06/746
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Платой за технологическое присоединение является стоимость затрат на СМР.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Наружное освещение
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>		

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «СветоСервис - Кубань»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2308100410
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20 апреля 2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 14/СЭНО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 0 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы межугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы международной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи <57> передача данных и доступа в информационно- телекоммуникационную сеть «Интернет»
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы международной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия,

Директор
 ООО «КМ-Инвест» 
 А.С. Сазонов

		заключившей договор на подключение к сети связи общество с ограниченной ответственностью							
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Строительно-монтажное управление ЛИФТСТРОЙ							
14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2308161928							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений 208						
		15.1.2	Количество нежилых помещений 22						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест 0						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 22						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	65,48	2	1	19,51	кухня коридор ванная санузел лоджия лоджия	15,54
						2	13,14		8,62+1,76+1,58
									3,99
									1,34
								3,8/1,9	3,8/1,9
2	квартира	1	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная	10,10 3,86

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

									коридор лоджия	4,30 3,93/1,97
3	квартира	1	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98	
4	квартира	1	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97	
5	квартира	1	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97	
6	квартира	2	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9	
7	квартира	2	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97	
8	квартира	2	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98	
9	квартира	2	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97	

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

10	квартира	2	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
11	квартира	3	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел поджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
12	квартира	3	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор поджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
13	квартира	3	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор поджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
14	квартира	3	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
15	квартира	3	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
16	квартира	4	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел поджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

17	квартира	4	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
18	квартира	4	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
19	квартира	4	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
20	квартира	4	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
21	квартира	5	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
22	квартира	5	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
23	квартира	5	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
24	квартира	5	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63

Директор
ООО «КМ-Инвест»

А.С. Сазонов

							поджия	3,93/1,97
25	квартира	5	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
26	квартира	6	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
27	квартира	6	1	37,49	1	1	19,23	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
28	квартира	6	1	37,77	1	1	19,51	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
29	квартира	6	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
30	квартира	6	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
31	квартира	7	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

							коридор кладовая лоджия	7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
40	квартира	8	1	78,42	3	1 2 3 19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
41	квартира	9	1	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
42	квартира	9	1	37,49	1	1 19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
43	квартира	9	1	37,77	1	1 19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
44	квартира	9	1	59,42	2	1 2 19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
45	квартира	9	1	78,42	3	1 2 3 19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
46	квартира	10	1	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня коридор ванная	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

47	квартира	10	1	37,49	1		1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
48	квартира	10	1	37,77	1		1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
49	квартира	10	1	59,42	2		1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
50	квартира	10	1	78,42	3		1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
51	квартира	11	1	65,48	2		1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
52	квартира	11	1	37,49	1		1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
53	квартира	11	1	37,77	1		1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
54	квартира	11	1	59,42	2		1	19,51	кухня	9,57

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

					2	11,86	ванная санузел коридор кладовая лоджия	3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
55	квартира	11	1	78,42	3	1 2 3 19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
56	квартира	12	1	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
57	квартира	12	1	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
58	квартира	12	1	37,77	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
59	квартира	12	1	59,42	2	1 2 19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
60	квартира	12	1	78,42	3	1 2 3 19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
61	квартира	13	1	65,48	2	1 19,51	кухня	15,54

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А. С. Сазонов

62	квартира	13	1	37,49	1		2	13,14	коридор ванная санузел лоджия	8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
							1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
63	квартира	13	1	37,77	1		1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
64	квартира	13	1	59,42	2		1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
65	квартира	13	1	78,42	3		1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
66	квартира	14	1	65,48	2		1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
67	квартира	14	1	37,49	1		1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
68	квартира	14	1	37,77	1		1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

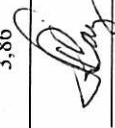
69	квартира	14	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
70	квартира	14	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
71	квартира	15	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
72	квартира	15	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
73	квартира	15	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
74	квартира	15	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
75	квартира	15	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

76	квартира	16	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня коридор ванная санузел лоджия	15,54 8,62+1,76+1,58 3,99 1,34 3,8/1,9 3,8/1,9
77	квартира	16	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
78	квартира	16	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 7,95/3,98
79	квартира	16	1	59,42	2	1 2	19,51 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	9,57 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
80	квартира	16	1	78,42	3	1 2 3	19,51 9,65 11,86	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	18,92 3,45 1,13 7,40+3,87 2,63 7,95/3,98 3,93/1,97
81	квартира	1	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
82	квартира	1	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
83	квартира	1	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная	10,10 3,86

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

							санузел коридор кладовая лоджия	1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
84	квартира	1	2	64,90	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
85	квартира	2	2	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
86	квартира	2	2	37,49	1	1 19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
87	квартира	2	2	37,49	1	1 19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
88	квартира	2	2	64,90	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
89	квартира	3	2	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
90	квартира	3	2	37,49	1	1 19,23	кухня ванная	10,10 3,86

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

91	квартира	3	2	37,49	1	1	19,23	санузел коридор кладовая лоджия	1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
92	квартира	3	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
93	квартира	4	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
94	квартира	4	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
95	квартира	4	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
96	квартира	4	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
97	квартира	5	2	65,48	2	1	19,51	кухня	15,54

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

					2	13,14	ванная санузел коридор лоджия	3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
98	квартира	5	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
99	квартира	5	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
100	квартира	5	2	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
101	квартира	6	2	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
102	квартира	6	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
103	квартира	6	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
104	квартира	6	2	64,90	1	19,51	кухня	15,54

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

105	квартира	7	2				2	13,14	ванная санузел коридор лоджия	3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
106	квартира	7	2	65,48	2	1	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
107	квартира	7	2	37,49	2	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
108	квартира	7	2	64,90	2	1	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
109	квартира	8	2	65,48	2	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
110	квартира	8	2	37,49	2	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
111	квартира	8	2	37,49	2	1	1	19,23	кухня	10,10

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

							ванная санузел коридор кладовая лоджия	3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
112	квартира	8	2	64,90	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
113	квартира	9	2	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
114	квартира	9	2	37,49	1	1 19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
115	квартира	9	2	37,49	1	1 19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
116	квартира	9	2	64,90	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
117	квартира	10	2	65,48	2	1 2 19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
118	квартира	10	2	37,49	1	1 19,23	кухня	10,10

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

119	квартира	10	2	37,49	1	1	19,23	ванная санузел коридор кладовая лоджия	3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
120	квартира	10	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
121	квартира	11	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
122	квартира	11	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
123	квартира	11	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
124	квартира	11	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

125	квартира	12	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
126	квартира	12	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
127	квартира	12	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
128	квартира	12	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
129	квартира	13	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
130	квартира	13	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
131	квартира	13	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая поджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

132	квартира	13	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
133	квартира	14	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
134	квартира	14	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
135	квартира	14	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
136	квартира	14	2	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
137	квартира	15	2	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
138	квартира	15	2	37,49	1	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

139	квартира	15	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
140	квартира	15	2	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
141	квартира	16	2	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9
142	квартира	16	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
143	квартира	16	2	37,49	1	19,23	кухня ванная санузел коридор кладовая лоджия	10,10 3,86 1,13 7,40+3,87 2,63 3,93/1,97
144	квартира	16	2	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
145	квартира	1	3	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

146	квартира	1	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
147	квартира	1	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
148	квартира	1	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
149	квартира	2	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
150	квартира	2	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
151	квартира	2	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
152	квартира	2	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
153	квартира	3	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

154	квартира	3	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
155	квартира	3	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
156	квартира	3	3	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
157	квартира	4	3	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
158	квартира	4	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
159	квартира	4	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
160	квартира	4	3	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
161	квартира	5	3	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
 ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

162	квартира	5	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
163	квартира	5	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
164	квартира	5	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
165	квартира	6	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
166	квартира	6	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
167	квартира	6	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
168	квартира	6	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
169	квартира	7	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

170	квартира	7	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор поджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
171	квартира	7	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор поджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
172	квартира	7	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
173	квартира	8	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
174	квартира	8	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор поджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
175	квартира	8	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор поджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
176	квартира	8	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
177	квартира	9	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор поджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

178	квартира	9	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
179	квартира	9	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
180	квартира	9	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
181	квартира	10	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
182	квартира	10	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
183	квартира	10	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
184	квартира	10	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
185	квартира	11	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

186	квартира	11	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
187	квартира	11	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
188	квартира	11	3	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
189	квартира	12	3	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
190	квартира	12	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
191	квартира	12	3	37,49	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
192	квартира	12	3	64,90	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
193	квартира	13	3	65,48	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

194	квартира	13	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
195	квартира	13	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
196	квартира	13	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
197	квартира	14	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
198	квартира	14	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
199	квартира	14	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
200	квартира	14	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
201	квартира	15	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9

Директор
ООО «КМ-Инвест»

 А.С. Сазонов

202	квартира	15	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
203	квартира	15	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
204	квартира	15	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
205	квартира	16	3	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
206	квартира	16	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
207	квартира	16	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,10 3,86 4,30 3,93/1,97
208	квартира	16	3	64,90	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор лоджия	15,54 3,41 1,34 8,62+1,76+1,58 3,8/1,9 3,8/1,9
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж располож ения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения		Площадь, м ²		

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

1	2	3	4	5	6	7
1	офисное помещение	цокольный	1	19,51	3	19,51
2	офисное помещение	цокольный	1	19,51	4	19,51
3	офисное помещение	цокольный	1	13,11	5	13,11
4	офисное помещение	цокольный	1	13,11	9	13,11
5	офисное помещение	цокольный	1	19,51	11	19,51
6	офисное помещение	цокольный	1	10,75	12	10,75
7	офисное помещение	цокольный	1	19,51	19	19,51
8	офисное помещение	цокольный	1	19,51	20	19,51
9	офисное помещение	цокольный	1	19,51	23	19,51
10	офисное помещение	цокольный	2	19,51	6	19,51
11	офисное помещение	цокольный	2	19,51	7	19,51
12	офисное помещение	цокольный	2	19,51	11	19,51
13	офисное помещение	цокольный	2	10,20	18	10,20
14	офисное помещение	цокольный	2	19,51	20	19,51
15	офисное помещение	цокольный	3	19,51	5	19,51

Директор
 ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

16	офисное помещение	цокольный	3	13,11	6	13,11
17	офисное помещение	цокольный	3	19,51	9	19,51
18	офисное помещение	цокольный	3	19,51	13	19,51
19	офисное помещение	цокольный	3	19,51	14	19,51
20	офисное помещение	цокольный	3	19,51	15	19,51
21	офисное помещение	цокольный	3	19,51	16	19,51
22	офисное помещение	цокольный	3	19,51	17	19,51

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6,00
2	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	13,11
3	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6,00
4	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	45,11
5	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6,00
6	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	19,51

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

7	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	3,75
8	санузел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,33
9	кладовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,59
10	ВНС	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	19,51
11	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,60
12	помещение уборочного инвентаря жилого дома	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	10,20
13	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	10,11
14	водомерный узел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,76
15	электрощитовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	12,46
16	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6,44
17	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	10,11
18	узел коммерческого учета тепла	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8,76
19	электрощитовая	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	14,04
20	санузел	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	2,64
21	тамбур санузла	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	2,11
22	помещение для обслуживания МГН	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	13,11
23	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6,00
24	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	36,35
25	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	13,11
26	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6,00
27	помещение уборочного	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8,59

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

	инвентаря				
28	ИТП	цокольный этаж второго подъезда	нежилое		19,51
29	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое		6,95
30	помещение для обслуживания МГН	цокольный этаж второго подъезда	нежилое		11,97
31	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое		8,90
32	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		6,00
33	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		6,18
34	санузлы	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		3,71
35	тамбур санузла	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		2,53
36	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		6,00
37	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		36,35
38	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		13,11
39	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		6,00
40	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		8,59
41	электрощитовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		14,04
42	кладовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое		4,94
43	кладовая	первый этаж первого подъезда	нежилое		1,69
44	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое		6,74
45	лестничная холл	первый этаж первого подъезда	нежилое		19,51
46	лифтовый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое		9,10
47	межквартирный коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое		26,53
48	помещение для	первый этаж первого подъезда	нежилое		0,28

Директор
 ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

	установки приемно-контрольных приборов пожарной сигнализации			
49	лестница Н1	второй этаж первого подъезда	нежилое	19,51
50	тамбур	второй этаж первого подъезда	нежилое	4,56
51	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	6,69
52	межквартирный коридор	второй этаж первого подъезда	нежилое	27,09
53	лестница Н1	третий этаж первого подъезда	нежилое	19,51
54	тамбур	третий этаж первого подъезда	нежилое	4,56
55	лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	нежилое	6,69
56	межквартирный коридор	третий этаж первого подъезда	нежилое	27,09
57	лестница Н1	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
58	тамбур	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
59	лифтовый холл	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
60	межквартирный коридор	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
61	лестница Н1	пятый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
62	тамбур	пятый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
63	лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
64	межквартирный коридор	пятый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
65	лестница Н1	шестой этаж первого подъезда	нежилое	19,51
66	тамбур	шестой этаж первого подъезда	нежилое	4,56
67	лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	нежилое	6,69

Директор
 ООО «КМ-Инвест»



А. С. Сазонов

68	межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	нежилое	27,09
69	лестница №1	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	19,51
70	тамбур	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	4,56
71	лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	6,69
72	межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	27,09
73	лестница №1	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	19,51
74	тамбур	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	4,56
75	лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	6,69
76	межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	27,09
77	лестница №1	девятый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
78	тамбур	девятый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
79	лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
80	межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
81	лестница №1	десятый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
82	тамбур	десятый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
83	лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
84	межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
85	лестница №1	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
86	тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
87	лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
88	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,09

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____
 А.С. Сазонов

89	лестница Н1	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
90	тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
91	лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
92	межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
93	лестница Н1	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
94	тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
95	лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
96	межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
97	лестница Н1	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
98	тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
99	лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
100	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
101	лестница Н1	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
102	тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
103	лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
104	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
105	лестница Н1	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
106	тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4,56
107	лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,69
108	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,09
109	лестница	чердак первого подъезда	нежилое	13,62

Директор
 ООО «КМ-Инвест»


 А.С. Сазонов

110	чердачное помещение	чердак первого подъезда	нежилое	338,70
111	машинное помещение	машинное помещение лифтов первого подъезда	нежилое	26,04
112	кладовая	первый этаж второго подъезда	нежилое	1,69
113	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	6,74
114	лестничные холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
115	лифтовый тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	9,10
116	межквартирный коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
117	лестница Н1	второй этаж второго подъезда	нежилое	19,51
118	тамбур	второй этаж второго подъезда	нежилое	4,56
119	лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	нежилое	6,69
120	межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	нежилое	15,70
121	лестница Н1	третий этаж второго подъезда	нежилое	19,51
122	тамбур	третий этаж второго подъезда	нежилое	4,56
123	лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	нежилое	6,69
124	межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	нежилое	15,70
125	лестница Н1	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
126	тамбур	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
127	лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
128	межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
129	лестница Н1	пятый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
130	тамбур	пятый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
131	лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	нежилое	6,69

Директор
 ООО «КМ-Инвест» _____
 А.С. Сазонов

132	межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
133	лестница Н1	шестой этаж второго подъезда	нежилое	19,51
134	тамбур	шестой этаж второго подъезда	нежилое	4,56
135	лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	нежилое	6,69
136	межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	нежилое	15,70
137	лестница Н1	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	19,51
138	тамбур	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	4,56
139	лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	6,69
140	межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	15,70
141	лестница Н1	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	19,51
142	тамбур	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	4,56
143	лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	6,69
144	межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	15,70
145	лестница Н1	девятый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
146	тамбур	девятый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
147	лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
148	межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
149	лестница Н1	десятый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
150	тамбур	десятый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
151	лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
152	межквартирный коридор	десятый этаж второго подъезда	нежилое	15,70

Директор
 ООО «КМ-Инвест»


 А.С. Сазонов

153	лестница Н1	одинадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
154	тамбур	одинадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
155	лифтовый холл	одинадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
156	межквартирный коридор	одинадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
157	лестница Н1	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
158	тамбур	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
159	лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
160	межквартирный коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
161	лестница Н1	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
162	тамбур	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
163	лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
164	межквартирный коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
165	лестница Н1	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
166	тамбур	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
167	лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
168	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
169	лестница Н1	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
170	тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
171	лифтовый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
172	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
173	лестница Н1	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

174	тамбур	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4,56
175	лифтовый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,69
176	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15,70
177	лестница	чердак второго подъезда	нежилое	13,62
178	чердачное помещение	чердак второго подъезда	нежилое	244,16
179	машинное помещение	машинное помещение лифтов второго подъезда	нежилое	26,04
180	кладовая	первый этаж третьего подъезда	нежилое	1,69
181	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	6,74
182	лестничный холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
183	лифтовый тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	9,10
184	межквартирный коридор	первый этаж третьего подъезда	нежилое	15,70
185	лестница Н1	второй этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
186	тамбур	второй этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
187	лифтовый холл	второй этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
188	межквартирный коридор	второй этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
189	лестница Н1	третий этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
190	тамбур	третий этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
191	лифтовый холл	третий этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
192	межквартирный коридор	третий этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
193	лестница Н1	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
194	тамбур	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
195	лифтовый холл	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69

Директор
 ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

196	межквартирный коридор	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
197	лестница №1	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
198	тамбур	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
199	лифтовый холл	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
200	межквартирный коридор	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
201	лестница №1	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
202	тамбур	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
203	лифтовый холл	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
204	межквартирный коридор	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
205	лестница №1	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
206	тамбур	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
207	лифтовый холл	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
208	межквартирный коридор	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
209	лестница №1	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
210	тамбур	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
211	лифтовый холл	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
212	межквартирный коридор	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
213	лестница №1	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
214	тамбур	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
215	лифтовый холл	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
216	межквартирный коридор	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22

Директор
 ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

217	лестница Н1	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
218	тамбур	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
219	лифтовый холл	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
220	межквартирный коридор	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
221	лестница Н1	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
222	тамбур	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
223	лифтовый холл	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
224	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
225	лестница Н1	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
226	тамбур	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
227	лифтовый холл	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
228	межквартирный коридор	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
229	лестница Н1	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
230	тамбур	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
231	лифтовый холл	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
232	межквартирный коридор	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
233	лестница Н1	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
234	тамбур	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
235	лифтовый холл	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
236	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
237	лестница Н1	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51

Директор
 ООО «КМ-Инвест»



А. С. Сазонов

238	тамбур	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
239	лифтовый холл	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
240	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
241	лестница №1	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
242	тамбур	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	4,56
243	лифтовый холл	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,69
244	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,22
245	лестница	чердак третьего подъезда	нежилое	13,62
246	чердачное помещение	чердак третьего подъезда	нежилое	244,15
247	машинное помещение	машинное помещение лифтов третьего подъезда	нежилое	26,04

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг 3 шт.	Модель ПП-0621Щ ОАО «ЩЛЗ»	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг 3 шт.	Модель ПП-041Щ ОАО «ЩЛЗ»	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель) отопления электрический	Тип FR-EN Danfos согласно расчета или аналог с такими же техническими характеристиками Кол-во: 1 шт.	Технологическое оборудование отопления жилого дома
4	в ИТП	Теплообменник	Тип FR-EN Danfos согласно	Технологическое

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

	цокольная часть	(водоподогреватель) горячего водоснабжения электрический	расчета или аналог с такими же техническими характеристиками Кол-во: 1 шт.	оборудование горячего водоснабжения жилого дома
5	в ИТП1 цокольная часть	Насосное оборудование ИТП 1	Циркуляционный насос системы отопления, Magna 3 Grundfos G=36.6м³/ч или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; Циркуляционный насос системы ГВС Magna 3 Grundfos G=11,3м³/ч или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; Насос подпиточный системы отопления MHI EPDM Grundfos G=2.0м³/ч или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; дренажный насос WJ X Grundfos или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.;	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Многонасосная установка повышения давления Wilo COR-3 MVI 407/Skw-EB-R или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт. .	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома
7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Центробежные насосы высокого давления MVI 5203/16PN 3~ или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор КРОВ 61-071-ДУ400-Н-00750/4-У1 или аналог с такими же	Технологическое оборудование дымоудаления из

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

			техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	коридоров офисов цокольного этажа
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор КРОВ 61-071-ДУ400-Н-00750/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома
10	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный ВКОП 0-125-Н-03000/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахты лифтов, компенсация дымоудаления коридоров жилого дома
11	Цокольный этаж	Вентиляционное оборудование	Вентилятор ОСА 501-050-Н-00750/2-У2 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование Подпор воздуха в коридор офисов цокольного этажа (компенсация ДУ)
12	В цокольной части	Электрооборудование ВРУ	Комплектные электротехнические устройства. Вводно-распределительное устройство ВРУ-1 3 шт. производство ООО «3-д ЭТА Славянский»	Система электрооборудования
16.3. Иное имущество, входящее в состав общедоля имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок, на котором расположен указанный дом, с элементами озеленения и	Земельный участок	Адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев-Разведчиков, 19/2 КН 23:43:0143021:1958, Площадь земельного участка 9 395 кв.м.	

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

	благоустройства		Категория земель: земли населенных пунктов – для строительства многоэтажных жилых домов
2	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции указанного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции указанного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <6 >	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2017 года	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <6 >	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2018 года	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <6 >	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности	

Директор
 ООО «КМ-Инвест»


 А. С. Сазонов

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 года
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 года
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 384 905 120 (триста восемьдесят четыре миллиона девятьсот пять тысяч сто двадцать) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 23:43:0143021:1958
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

Директор
ООО «КМ-Инвест»  А.С. Сазонов

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

Директор
 ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади долевого	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²
23.1.2	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²

Директор
ООО «КМ-Инвест»



объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>		декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта	

Директор
ООО «КМ-Инвест» _____
А.С. Сазонов

инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоры или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	N п/п	Планируемые затраты застройщика
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
		Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры: Высота помещений – 2,50 метра Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:	

Директор
ООО «КМ-Инвест»



А.С. Сазонов

		Жилые комнаты и коридор. Стены – обои. Пол – линолеум, пластиковый плинтус. Потолок – водоэмульсионная окраска. Кухня. Стены – окраска водоэмульсионными составами. Пол – линолеум, пластиковый плинтус. Потолок – водоэмульсионная окраска. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки). Ванная комната, туалет. Стены – окраска колерованными влагостойкими составами (до 1,8м), водоэмульсионными составами (выше 1,8м). Пол – керамическая плитка. Потолок – водоэмульсионная окраска. Сантехнические приборы – стальная ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии – МПД, межкомнатные двери – деревянные, входные двери в квартиры – металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. Ввод в квартиры инженерных сетей – отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Межквартирные коридоры: Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска Лестничные клетки: Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска. Помещения вспомогательного, обслуживания и технического назначения: Полы – керамическая плитка (кроме Машинного помещения лифтов – стяжка с железнением с последующей масляной окраской) Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска
--	--	--

Директор
ООО «КМ-Инвест»


А.С. Сазонов

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



Директор

А.С. Сазонов


 Директор
 ООО «КМ-Инвест»