

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наимено-

«КМ-Инвест»
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8
ИНН 2312149874

Директор А.С.Сазонов

Взамен ранее выданного разрешения на ввод от 21.12.2012 № RU 23306000-2098-в

Р А З Р Е Ш Е Н И Е **на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU 23306000 - 2193 - в от 11 марта 2013 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, рекон-
струированного, отремонтированного объекта капитального строительства «12-
(нужное подчеркнуть)

14-16-этажный 5-секционный жилой дом литер «14» со встроенно-пристроен-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

ными офисными помещениями по ул. Героя Аверкиева А.А., 22 в г. Краснодаре» -
12-14-16-этажный 5-секционный с цокольным и техническим этажами жилой дом
со встроенно-пристроенными помещениями литер «А», «под/А», «А1», «под/А1»,
«а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а12», «а13»,
«а14», «а15», «а16», «17», «а18» (строительный литер «14»), расположенного по
адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Героя Аверкиева А.А., 22 в
Прикубанском внутригородском округе на земельном участке площадью 10013
кв.м с кадастровым номером 23:43:0142047:1344.
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	---------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – жилого дома

Литер «А», «под/А», «А1», «под/А1», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а11», «а12», «а13», «а14», «а15», «а16», «а17», «а18»	куб.м	84945,84	91549
в том числе подземной части	куб.м	5056,72	4400,25

Общая площадь жилого дома

литер «А», «под/А», «А1», «под/А1», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а11», «а12», «а13», «а14», «а15», «а16», «а17», «а18»	кв.м	26395,78	25188,6
--	------	----------	---------

в том числе площадь

встроенно-пристроенных помещений

цокольный этаж литер «под/А»	кв.м	-----	2080,4
цокольный этаж литер «под/А1»	кв.м	-----	288,4
встроенных офисных помещений литер «А1»	кв.м	-----	299,7

Количество зданий ж/д	штук	1	1
-----------------------	------	---	---

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (кабинетов) штук

Количество посещений

Вместимость

(иные показатели)_____
(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

(иные показатели)			
Материалы фундаментов	-----		-----
Материалы стен	-----		-----
Материалы перекрытий	-----		-----
Материалы кровли	-----		-----

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

кв.м

17743,33

17755,6

Количество этажей штук 12+14+16 + техэтаж 12+14+16 + техэтаж
Количество секций секций 5 5

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	288	288
Общая площадь	кв.м	17743,33	17755,6
жилая площадь в том числе:	кв.м	9458,53	9462,3
1-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	69/2578,92 1332,39	69/2581,0 1331,7
2-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	145/8712,88 4550,46	145/8718,1 4554,8
3-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	72/6244,82 3445,52	72/6249,7 3445,6
4-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	2/206,71 130,61	2/206,8 130,2
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) кв.м		-----	22680,1
Материалы фундаментов	железобетонный свайный		
Материалы стен	блоки бетонные крупные		
Материалы перекрытий	железобетонные		
Материалы кровли	рулонная		

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта:
Всего руб.

512600000

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар

« 11 » марта 2013 г.

М.П.

Е.Ф.Кравченко
2559750



А.И.Оганов

