



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»
ВОДОСНАБЖЕНИЕ | ВОДООТВЕДЕНИЕ | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Юридический и фактический адрес: 350901, г. Краснодар, ул. им. Героя Аверкиева, д. 22, офис 123
www.kesk123.ru, тел./факс.: 8 (861) 205-05-07, e-mail: kesk@v-k-b.ru
ИНН 2308101615, КПП 231101001, ОГРН 1042303662763, р/с 40702810030000012738 к/с 301018101000000000602
БИК 040349602 «КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК Г. КРАСНОДАР

306

23.10.2019

Заказчик: ООО «КМ-Инвест»

На № _____ от _____

Объект: «17-этажный 3-секционный жилой дом
Литер «11» в г. Ростов-на-Дону. ЖК
«Суворовский», квартал 1-4»

Адрес: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район,
ул. Вавилова, в районе в/ч №140, (участок
застройки №120). Земельный участок с
кадастровым номером:
61:44:0082615:5241

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ:
 - 1.1 **Максимальная нагрузка в точках подключения:** 110,19 м³/сут., в том числе полив – 10,64 м³/сут.
Пожаротушение: внутреннее – 8,7 л/с, наружное - 30 л/с.
 - 1.2 **Точка подключения:**
Существующий магистральный водовод Ø500мм от ВНС мкр. «Суворовский».
Точку подключения согласовать с ООО «КЭСК» при проектировании с выходом на место.
 - 1.3 Свободный напор в сети в точке подключения принять равным 0,26 МПа.
 - 1.4 Проектом предусмотреть установку запорной арматуры в виде клиновидных задвижек.
 - 1.5 На вводе в здание запроектировать и построить запорную арматуру и водомер, с возможностью передачи данных по каналу GSM, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 04.09.2013г. №776 «Об утверждении правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод», Приказа Минпромторга от 21.01.2011г. №57 «Об утверждении методических рекомендаций по техническим требованиям к системам и приборам учёта воды, газа, тепловой и электрической энергии».
2. ВОДООТВЕДЕНИЕ:
 - 2.1 **Максимальная нагрузка в точках подключения:** 99,55 м³/сут.
 - 2.2 **Точка подключения:**
Магистральный коллектор перед строящейся КНС квартала 120, мкр. «Суворовский»
Точку подключения согласовать с ООО «КЭСК» при проектировании с выходом на место.
3. В соответствии с п.16 Правил определения и предоставления технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ 13 февраля 2006г №83 обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
4. **Срок подключения:** после выполнения условий договора о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения.
5. **Срок действия технических условий:** 3 года.
6. Ранее выданные технические условия №86 от 10.04.2018г. на водоснабжение и технические условия №87 от 10.04.2018г. на водоотведение аннулированы. Прошу вернуть оригинал в технический отдел ООО «КЭСК».

Генеральный директор

Е.А. Зенцев

Главный инженер

С.В. Антонюк

Зам. главного инженера

Р.Н. Бабин

